**«УТВЕРЖДЕНО»**

Решением Правления Ассоциации «ЖСОМ»

Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**Утверждено**

решением внеочередного Общего собрания Ассоциации

«Жилищно-строительное объединение Мурмана»

(внесены изменения)

Протокол № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Председатель Общего собрания

Председатель Правления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Амиров А.Ф.

**СТАНДАРТ**

**ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ**

**ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «ЖСОМ», ВОЗНИКАЮЩИХ ВСЛЕДСТВИЕ**

**НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

**ПО ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА, ЗАКЛЮЧЕННЫМ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ**

**КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ,**

**ЛИБО ВСЛЕДСТВИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ФУНКЦИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА**

**ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ,**

**СНОСЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**ПО ТАКИМ ДОГОВОРАМ**

**(ПРОЕКТ – вводится впервые)**

**г. Мурманск**

**2020 год**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий Стандарт «Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации «ЖСОМ», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства по таким договорам» (далее также – «настоящие Требования» или «Требования») разработан в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Ассоциация «Жилищно-строительное объединение Мурмана» по тексту настоящих Требований именуется далее либо как Ассоциация «ЖСОМ», либо «Саморегулируемая организация», либо «Ассоциация».

1.2. Настоящие Требования обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации «ЖСОМ».

1.3. Используемые понятия:

1.3.1. Понятие «конкурентные способы заключения договоров» используется в том значении, как это указано в пункте 3 части 1 статьи 55.1 ГрК РФ.

1.4. Член Ассоциации «ЖСОМ» **обязан** осуществить страхование финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договору строительного подряда или договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – «Договоров подряда»), на основании договора страхования (далее – «Договор страхования»), который заключается между страховой организацией (Страховщиком) и членом Саморегулируемой организации (Страхователем) в отношении Договоров подряда.

Указанный Договор страхования должен соответствовать настоящим Требованиям.

1.5. Член Ассоциации «ЖСОМ» обязан заключить Договор страхования в течении 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора подряда и в последующем обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящими Требованиями в течение всего периода выполнения работ по Договору подряда, а также двух лет после передачи результатов работ Заказчику по такому Договору подряда.

Договор страхования заключается путем оформления единого документа, подписанного Страхователем и Страховщиком.

1.6. Страховщик, с которым член Ассоциации «ЖСОМ» заключает Договор страхования, должен удовлетворять следующим обязательным требованиям:

1.6.1. иметь действующую лицензию на осуществление страховой деятельности;

1.6.2. не находиться в процессе ликвидации и/или банкротства, на имущество Страховщика не должен быть наложен арест, не должно быть неисполненных предписаний органа страхового надзора;

1.6.3. иметь опыт работы на страховом рынке по страхованию финансовых рисков не менее пяти лет:

1.6.4. иметь действительный рейтинг надежности ruAAА, присвоенный агентством «Эксперт РА»;

1.6.5. быть зарегистрированным или иметь филиал на территории Мурманской области;

1.6.6. размер оплаченного уставного капитала Страховщика должен составлять не менее 7,5 (семи с половиной) миллиардов рублей.

1.6.7. правила страхования финансовых рисков Страховщика в совокупности с формой предлагаемого Страховщиком членам Саморегулируемой организации Договора страхования должны соответствовать в полном объеме настоящим Требованиям.

1.7. Перечень страховых организаций (Страховщиков), соответствующих требованиям, установленным в п. 1.6 настоящих Требований утверждается Правлением Ассоциации «ЖСОМ» и размещается на сайте Ассоциации. Договор страхования может быть заключен членом Ассоциации «ЖСОМ» (Страхователем) только со страховой организацией (Страховщиком), включенным в указанный перечень.

1.8. Договор страхования (или Правила на основании которых он заключен) должен содержать следующие обязательные условия:

а) предмет страхования;

б) объект страхования;

в) страховой случай с обязательным указанием на Договор подряда;

г) исключения из страхового покрытия;

д) размер страховой суммы;

е) срок действия Договора страхования;

ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;

з) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;

и) порядок заключения, изменения и прекращения Договора страхования;

к) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;

л) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;

м) порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;

н) срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;

о) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения;

Указанные условия Договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

1.9. В случае намерения члена Ассоциации отказаться от Договора страхования он обязан уведомить об этом Ассоциацию «ЖСОМ» не менее чем за 10 (десять) дней до направления Страховщику уведомления об отказе от Договора страхования. При этом член Ассоциации обязан обеспечить установленное настоящими Требованиями страхование с момента прекращения действия указанного Договора страхования путем заключения нового Договора страхования. В этом случае новый Договор страхования должен быть заключен в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня прекращения действия предыдущего Договора страхования.

1.10. В случае расторжения Страховщиком Договора страхования в случаях, предусмотренных законодательством РФ, или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящих Требованиях, член Ассоциации обязан уведомить об этом Ассоциацию «ЖСОМ» не позднее 5 (пяти) дней со дня получения соответствующей информации. При этом член Ассоциации обязан обеспечить установленное настоящими Требованиями страхование с момента прекращения действия указанного Договора страхования путем заключения нового Договора страхования. В этом случае новый договор страхования должен быть заключен в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня получения членом Ассоциации «ЖСОМ» информации о прекращении действия предыдущего Договора страхования.

1.11. Страхование финансовых рисков члена Ассоциации «ЖСОМ», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда, осуществляется в его пользу и в пользу иных членов Ассоциации, которые внесли взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации. Выгодоприобретателями по Договору страхования являются Страхователь и Застрахованные лица – иные члены Саморегулируемой организации, которые внесли взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации.

1.12. Территорией страхования по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

1. **Требования к определению предмета Договора страхования**

2.1. Предметом Договора страхования должно являться обязательство Страховщика за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного Договором страхования события (страхового случая) возместить (осуществить выплату страхового возмещения) в пределах определенной в Договоре страховой суммы Страхователю и Застрахованным лицам возникшие у них непредвиденные расходы в размере дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЖСОМ», необходимых к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ для его пополнения в случае выплаты из этого фонда, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем обязательств по Договору подряда при условии, что размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате выплаты стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ.

2.2. Предметом Договора страхования также должно являться обязательство Страховщика осуществлять выплату страхового возмещения с целью компенсации судебных расходов, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Ассоциации «ЖСОМ» возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

1. **Требования к определению объекта страхования**

3.1. Объектом страхования по Договору страхования, должны являться имущественные интересы Страхователя и Застрахованных лиц, связанные с возникновением непредвиденных расходов в размере дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, необходимых к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ для его пополнения в случае выплаты из этого фонда в соответствии со ст. 60.1 ГрК РФ в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда при условии, что размер этого фонда стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ.

3.2. Объектом страхования по Договору страхования также могут являться имущественные интересы Страхователя, связанные с несением судебных расходов Страхователя в результате судебного разбирательства по взысканию со Страхователя или Ассоциации «ЖСОМ» возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

1. **Требования к определению страхового случая**

4.1. Требования к определению страхового случая по Договору страхования:

4.1.1. Страховым случаем является возникновение у Страхователя и Застрахованных лиц непредвиденных расходов в размере дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации, необходимых к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ для его пополнения в случае выплаты из этого фонда в соответствии со ст. 60.1 ГрК РФ в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда при условии, что размер этого фонда стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ.

4.1.2. Событие является страховым случаем при одновременном соблюдении следующих условий:

* при наличии прямой причинно-следственной связи между неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по Договору и возникновением обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ вследствие выплаты из средств этого фонда на основании ст. 60.1 ГрК РФ.
* Договор подряда в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения которого из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ была произведена выплата, был заключен Страхователем в период членства в Ассоциации «ЖСОМ»;
* возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, произошло в течение Периода страхования;
* возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) по таким договорам осуществлено Ассоциацией «ЖСОМ» на основании вступившего в законную силу решения суда.

4.1.3. Моментом наступления страхового случая является момент выплаты Ассоциацией «ЖСОМ» возмещения реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) по таким договорам на основании вступившего в законную силу решения суда.

4.1.4. Страховым случаем по Договору страхования также должно являться возникновение у Страхователя согласованных со Страховщиком судебных расходов, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Ассоциации «ЖСОМ» возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

4.1.5. Договором страхования должно быть предусмотрено, что ликвидация Страхователя – члена Ассоциации «ЖСОМ» не является основанием для отказа в выплате страхового возмещения.

* 1. **Требования к установлению исключений из страхового покрытия. Основания освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения**

5.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения по Договору страхования по следующим основаниям:

5.1.1. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его нарушение вызвано умышленными действиями Страхователя, направленными на неисполнение или ненадлежащее исполнения своих обязательств по Договору подряда;

5.1.2. нарушение Страхователем Договора подряда вследствие всякого рода военных мероприятий и их последствий, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов;

5.1.3. если убытки возникли вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

5.1.4. если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страхового возмещения.

5.2. Не допускается установление Договором страхования (Правилами страхования) иных случаев освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения помимо случаев, установленных пунктом 5.1 настоящих Требований.

1. **Требования к определению объема страхового возмещения**

6.1. По Договору страхования при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы возмещению должны подлежать дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, подлежащие внесению Страхователем (Застрахованными лицами) в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, до минимального размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, который устанавливается в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ.

6.2. В дополнении к страхованию финансовых рисков, возникающих вследствии неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору подряда, в пределах определенной Договором страхования страховой суммы возмещению должны подлежать согласованные со Страховщиком Расходы на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понёс или должен будет понести в связи с предъявлением Заказчиком по Длговору подряда к Саморегулируемой организации требования о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа) по предполагаемым и произошедшим случаям возникновения ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение Страхователем своих обязательств по Договору подряда.

1. **Требования к определению размера страховой суммы,**

**порядку и срокам уплаты страховой премии**

7.1. Минимальная страховая сумма по Договору страхования устанавливается в размере цены Договора подряда, но не более ¼ минимального (расчётного) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЖСОМ», рассчитанного на дату заключения Договора страхования.

7.2 Установление лимитов ответственности Страховщика по одному страховому случаю и франшизы в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору подряда, не допускается.

7.3. По согласованию между Страхователем и Страховщиком страховая сумма по Договору страхования может быть установлена в большем размере, чем предусмотрена настоящими Требованиями.

7.4. Страховая сумма уменьшается на величину произведённых Страховщиком выплат страхового возмещения по Договору страхования (агрегатная страховая сумма).

7.5. Изменения страховой суммы в течении срока действия Договора страхования могут быть произведены на основании письменного заявления Страхователя и оформляются дополнительным соглашением к Договору страхования.

7.6. Страховая сумма в части страхования судебных расходов, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Ассоциацией «ЖСОМ» возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, устанавливается по согласованию между Страхователем и Страховщиком.

1. **Требования к определению срока действия Договора страхования**

8.1. Период страхования по Договору страхования устанавливается в соответствии со сроком выполнения работ, предусмотренным Договором подряда, но не ранее вступления Договора страхования в силу или не ранее начала работ по Договору подряда, в зависимости от того, какая дата более поздняя. Период страхования заканчивается с даты передачи результатов работ Заказчику по договору подряда( или с даты окончания Договора подряда, если это предусмотрено Договором страхования плюс 24 (двадцать четыре) месяца.

8.2. Срок действия Договора страхования устанавливается равным Периоду страхования.

8.3. Договор страхования вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии (первого страхового взноса за первый годовой период). Днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса за первый годовой период) считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

8.4. Исключение Страхователя из Единого государственного реестра юридических лиц не прекращает действие Договора страхования.

1. **Требования к установлению исчерпывающего перечня сведений и документов, необходимых для определения размера страхового возмещения**

9.1. Договор страхования ( или Правил на основании которых он заключён) должен содержать закрытый перечень сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера страхового возмещения.

9.2. Договором страхования ( или Правил на основании которых он заключён) может быть предусмотрено, что Страховщик вправе сократить количество сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера страхового возмещения.

1. **Требования к порядку рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения**

10.1. Договор страхования должен предусматривать также право Страхователя (Застрахованного лица) предъявить Страховщику требование о выплате страхового возмещения, если Страхователь (Застрахованное лицо) добровольно внес дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЖСОМ» по страховому случаю, предусмотренному пунктом 4.1.1 настоящих Требований.

10.2. Право требования выплаты страхового возмещения с целью компенсации судебных расходов Страхователя, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Ассоциации «ЖСОМ» возмещения реального ущерба, возникшего Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, принадлежит Страхователю.

10.3. Договор страхования должен содержать условие, обязывающее Страховщика в течение 3 (трех) рабочих дней по запросу Ассоциации «ЖСОМ», Страхователя, Застрахованного лица информировать его о ходе и результатах рассмотрения требования о выплате страхового возмещения.

10.4. В случае направления Страхователем или любым Застрахованным лицом или Саморегулируемой организацией Страховщику уведомления о наступлении страхового случая, указанного в п.4.1.1. настоящих Требований, остальные Застрахованные лица (иные члены Ассоциации «ЖСОМ») освобождаются от обязанности по уведомлению Страховщика о наступлении страхового случая.

10.5. В случаях, когда Страхователь и Застрахованные лица управомочили Саморегулируемую организацию получить страховое возмещение по Договору страхования или Саморегулируемая организация управомочена на получение указанного страхового возмещения путём установления такого правомочия в самом Договоре страхования, Саморегулируемая организация зачитывает указанное страховое возмещение соответственно в счёт внесения Страхователем и Застрахованными лицами дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

1. **Требования к срокам урегулирования Страховщиком страховых случаев**

11.1. Договором страхования должен быть установлен срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения. Этот срок не может превышать одного месяца.

11.2. В Договоре страхования также должен быть указан срок, в течение которого Страховщик после принятия соответствующего решения, обязан произвести выплату страхового возмещения. Этот срок не может превышать 10 рабочих дней.

1. **Требования к предоставлению информации Страховщиком**

12.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено:

* согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Ассоциацию «ЖСОМ» о заключенных договорах страхования, их условиях, о страховых случаях, произведенных выплатах страхового возмещения;
* обязанность Страховщика в течение 10 рабочих дней уведомить Ассоциацию «ЖСОМ» о произошедших страховых случаях, произведенных выплатах страхового возмещения.

1. **Порядок осуществления контроля Саморегулируемой организацией**

**за соблюдением настоящих Требований**

13.1. Договор страхования должен быть составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон такого договора, третий экземпляр – для Саморегулируемой организации. Третий экземпляр подлежит передаче в Ассоциацию «ЖСОМ» Страхователем.

13.2. Внесение изменений и дополнений в Договор страхования осуществляется путем подписания отдельного письменного соглашения, являющегося неотъемлемой частью такого Договора страхования. Указанные письменные соглашения составляются в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон такого договора, третий экземпляр – для Саморегулируемой организации. Третий экземпляр подлежит передачи в Ассоциацию «ЖСОМ» Страхователем.

13.3. О досрочном прекращении договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) дней, уведомить Ассоциацию «ЖСОМ».

13.4. Саморегулируемая организация осуществляет контроль на исполнением настоящих Требований, за своевременностью заключения и (или) переоформления Договоров страхования.

13.5. Договор страхования, письменное соглашение к нему передается Страхователем в Ассоциацию «ЖСОМ» в соответствии с пунктами 13.1, 13.2 настоящих Требований не позднее 5 (пяти) дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения Договора страхования с приложением правил страхования, заявления на страхование, копий документов об уплате страховой премии (страхового взноса).

13.6. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований Ассоциация «ЖСОМ» вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

13.7. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с внутренними документами Ассоциации «ЖСОМ».

13.8. Нарушение настоящих требований является основанием для применения мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЖСОМ» в порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации (Приостановление права выполнения работ, уведомление Заказчика, рекомендации Заказчику на расторжение контракта).

Заключение Договора страхования на иных условиях, чем описаны в настоящих Требованиях и(или) со Страховщиком, который не соответствует пп. 1.6, 1.7 настоящих Требований приравнивается к незаключению Договора страхования в соответствии с настоящими Требованиями.

1. **Заключительные положения**

14.1. Настоящие Требования вступают в силу в срок, предусмотренный действующим законодательством РФ.

14.2. Настоящие Требования не должны противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации «ЖСОМ». В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации «ЖСОМ» установлено иное, чем предусмотрено настоящими Требованиями, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации «ЖСОМ».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_